



Al Comune di CASTENASO
Sportello Unico Attività Produttive
Via XXI Ottobre 1944, 7 - 40055 Castenaso (BO)

Oggetto: P.d.C. ordinario per la realizzazione di un nuovo fabbricato urbano ad uso produttivo e variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 53 della L.R. 24/2017, sito in Comune di Castenaso (BO) località Villanova in Via Pederzana (snc).

Il sottoscritto Arch. TESTONI LUCA nato a Bologna il 05/02/1979 c.f. TSTLCU79B05A944Z iscritto all'ordine degli Architetti di Bologna n. 3366, in qualità di Progettista architettonico per la realizzazione di un nuovo fabbricato urbano ad uso produttivo sito in Via Pederzana snc, 40055 Villanova di Castenaso (BO), su terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 31, Mappali 285, 286 e 649 ed avente come committente la ditta/società COMINTEC S.R.L. c.f. 00798780375/p.iva 00523531200 con sede in Via dell'Artigiano 9, 40055 Villanova di Castenaso (BO) il cui Legale Rappresentante è CAVALLI DANTE nato a Castel Guelfo di Bologna (BO) il 11/08/1941 c.f. CVLDNT41M11C121B, in riferimento alla richiesta di permesso di costruire ordinario e variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 53 della L.R. 24/2017

ALLEGA

Modulistica edilizia unificata e relativi allegati, in particolare:

- Modulo 1: Richiesta o presentazione di titolo edilizio o istanza preventiva di conferenza di servizi;
- Modulo 2: Relazione tecnica di asseverazione;

- Allegato altri soggetti, tecnici, imprese: Impianti tecnologici;
- Allegato asseverazione altri tecnici: Impianti tecnologici;
- Allegato altri soggetti, tecnici, imprese: Impianti elettrici;
- Allegato asseverazione altri tecnici: Impianti elettrici;
- Allegato altri soggetti, tecnici, imprese: Clima acustico;
- Allegato asseverazione altri tecnici: Clima acustico;
- Allegato asseverazione altri tecnici: Relazione geologica;
- Allegato asseverazione altri tecnici: Progetto strutturale;
- Allegato altri soggetti, tecnici, imprese: valutazione rischio incendio;
- Procura speciale Ing. Sannais;
- Atto notarile;
- Procura speciale committente;
- Ricevuta pagamento diritti di segreteria;
- Modello ISTAT;
- Allegato 6 DPR 120/2017 per terre scavo;
- MUR A.1/D.1;
- Dichiarazione di non assoggettabilità a pratica AUA.

Allegati progettuali degli altri tecnici incaricati, in particolare:

- Progetto impianti tecnologici (con relazione consumi energetici ai sensi del DGR 1715/2016 allegato 4);
- Documentazione di impatto acustico e di valutazione previsionale del clima acustico (ai sensi dell'art. 10 LR 15/2001 e DGR 673/2004);
- Progetto impianti elettrici;
- Relazione geologico-tecnica e sismica;
- Relazione Valutazione Rischio Incendio;
- Progetto strutturale e relazione tecnica di calcolo.

Elaborati progettuali, in particolare:

- Tav.0 "Norme";
- Tav.1A "Scheda sintetica Vas-ValSAT";
- Tav.1B "Relazione tecnico illustrativa";
- Tav.1C "Computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione";
- Tav.2A "Stato di Fatto, area cortiliva" scala 1:200;
- Tav.2B "Stato di Fatto, sezioni ambientali" scala 1:200;
- Tav.3A "Progetto, area cortiliva" scala 1:200;
- Tav.3B "Progetto, sezioni ambientali" scala 1:200;
- Tav.3C "Progetto, dettagli area cortiliva" scala 1:50 - 200;
- Tav.4 "Sterri e riporti" scala 1:200;
- Tav. 5A "Standard urbanistici e segnaletica stradale" scala 1:200 – 250;
- Tav.5B "Opere di urbanizzazione e interventi" scala 1:20 – 50 – 200;
- Tav.6A "Relazione tecnica rete fognaria";
- Tav.6B "Fognature e allacciamento acquedotto" scala 1:20 – 200 – 250;
- Tav.7A "Progetto, piante" scala 1:100;
- Tav.7B "Progetto, layout funzionale" scala 1:100;
- Tav.7C "Progetto, prospetti e sezioni" scala 1:100;
- Tav.8 "Superfici" scala 1:200;
- Tav.9 "Legge 13/1989" scala 1:50 – 200.

Distinti Saluti

Ozzano dell'Emilia lì 31/05/2018

Il Progettista

Arch. Luca Testoni